



物業資料

發展商：新鴻基地產
單位數目：775伙
物業地址：海映路8號
關鍵日期：2027年2月16日
物業編號：P000001266

付款方法

本票：HK\$50,000
律師樓：孖士打律師行
示範單位：ICC (21樓)



VR720



SA1 標書

售樓處：九龍柯士甸道西1號環球貿易廣場19樓

招標文件號碼	招標日期	時間
SA1	01/4/2026 - 30/9/2026 (日日標)	2:00-5:00 p.m.
SA3	01/4/2026 - 30/9/2026 (日日標)	2:00-5:00 p.m.

「SIERRA SEA」招標付款方法

TA1 - 現金付款計劃

臨時訂金即樓價5% (入標)
30天加付訂金即樓價5%
60天樓價90% (樓價餘額)
*新地會\$5,000-

付款計劃

TB1 - 靈活付款計劃

臨時訂金即樓價5% (入標)
120天加付訂金即樓價5%
發出入伙通知書14天內90% (樓價餘額)
*新地會\$5,000-

建議入標價

光緒呎價x呎數+5000(再除)0.965



